

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) –
Логовежь ВСМ (искл.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования
территории в период подготовки проекта планировки территории

Тверская область Бологовский муниципальный округ

960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.1

Том 1.3.1

Заместитель директора филиала
по управлению проектами

В.А. Блинов

Главный инженер проекта

И.В. Слепков

Инд. № подл.	Подпись, дата	Взам. инв.№



Акционерное общество
«МОСГИПРОТРАНС»

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»

И.В. Слепков
2026 г.

**«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали
Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

**4 этап – Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть**

Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования
территории в период подготовки проекта планировки территории

Тверская область Бологовский муниципальный округ

960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.1

Том 1.3.1

Главный инженер

Руководитель департамента градостроительства и
землеустройства



А.С. Ядловский

А.В. Гундарев

2026

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

**«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»
(4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) –
Логовежь ВСМ (искл.)**

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

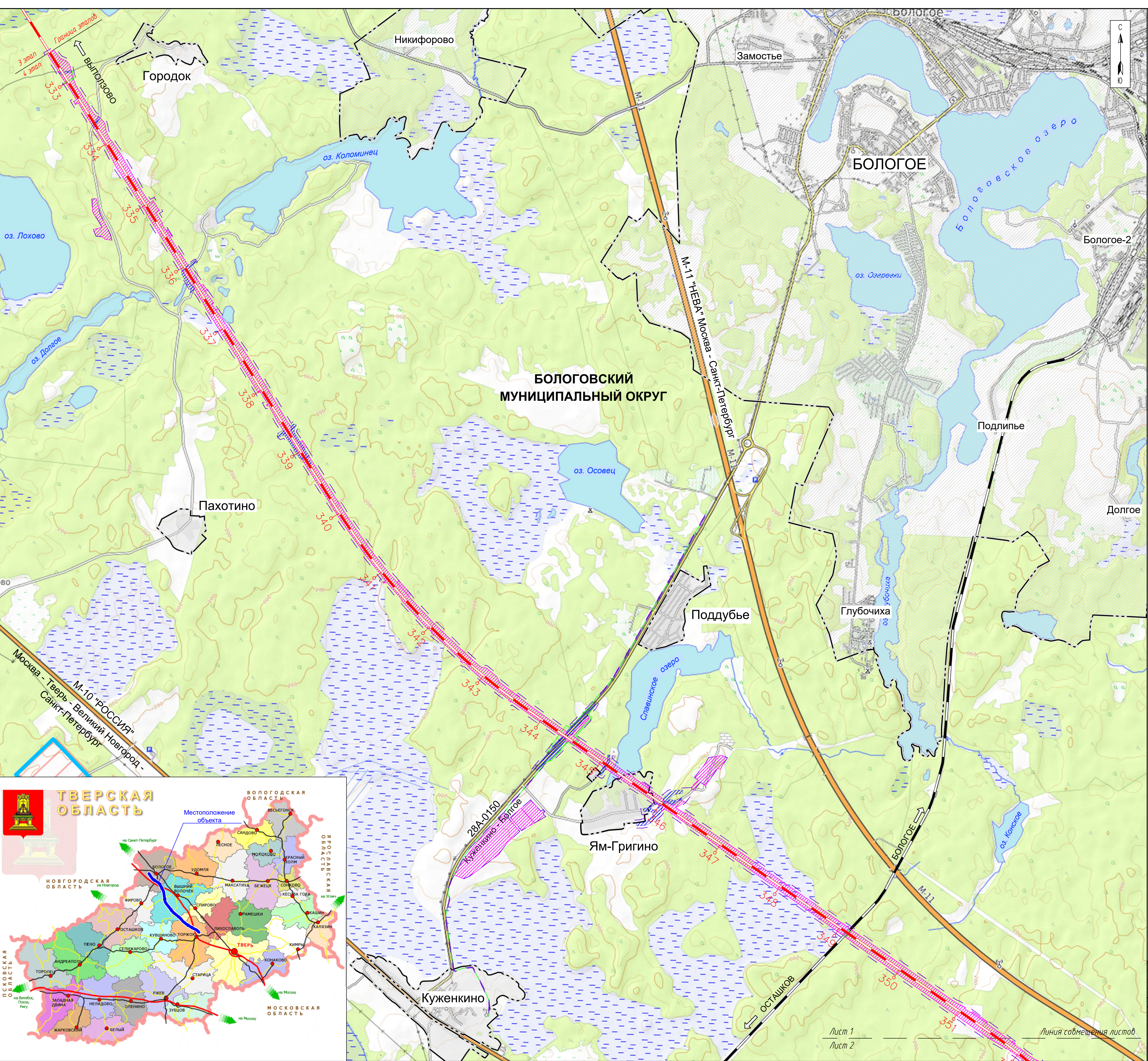
Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ БОЛОГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
1.3.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
1.3.5	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений
1.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.04-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЫШНЕВОЛОЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
		транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
1.3.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия
1.3.5	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений
1.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.06-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка
ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ ТОРЖОКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
1.3.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
1.3.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
1.3.3	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия
1.3.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
1.3.5	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.5	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
1.3.6	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.3.6	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Схема конструктивных и планировочных решений

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование
1.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПП 1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2.1	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
2.2	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.3	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
2.4	960-04-1356-69.33-ИЗМЗ-ПМ 2.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ

1. Схема расположения элементов планировочной структуры.....	7
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	8

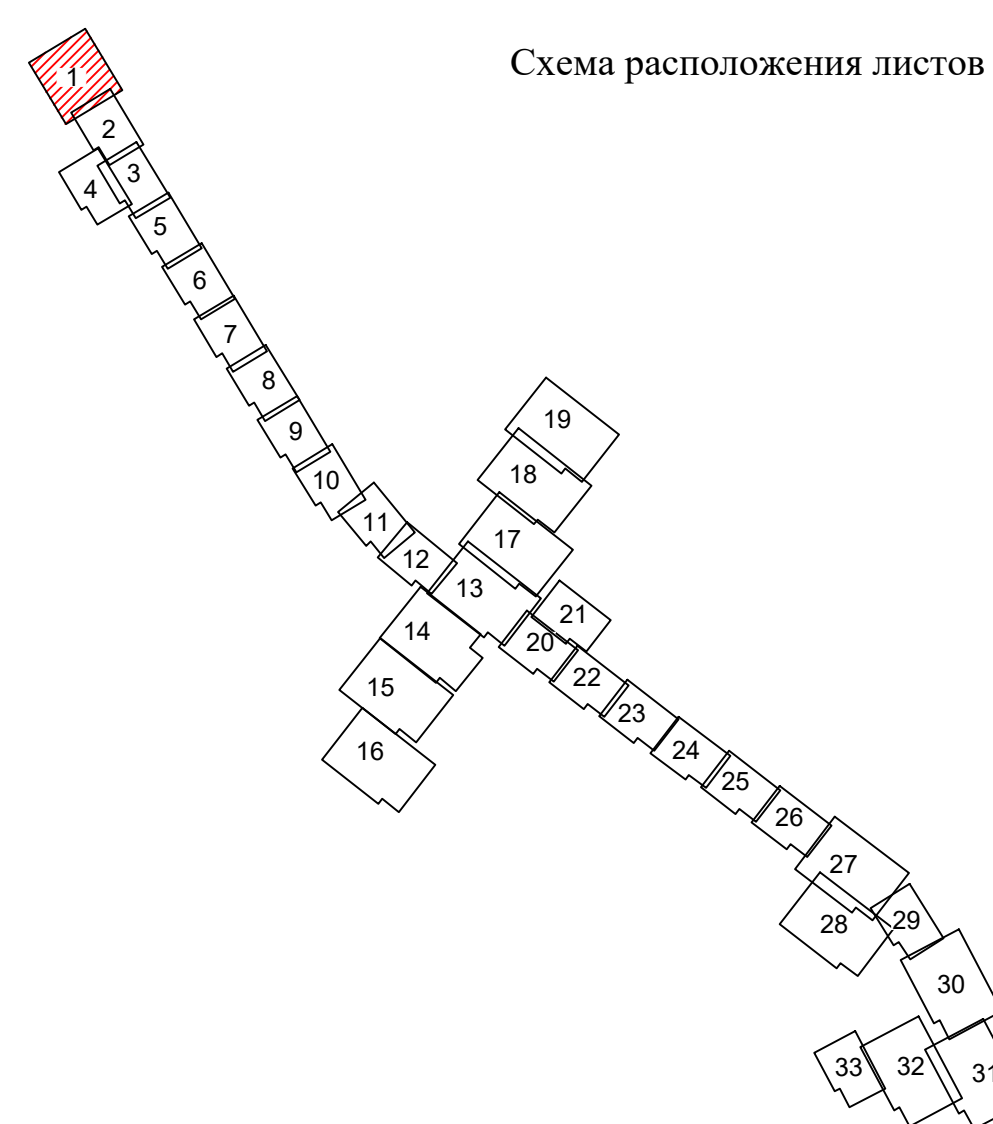


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Границы:
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения линейных объектов
 - зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инфраструктура автомобильного транспорта)
 - зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инженерная инфраструктура)
- ось и километраж проектируемой высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСЖМ-1
- муниципальных образований Тверской области
- населенных пунктов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



						960-04-1356-69.04-ИЭМ3-ПТ 13.1		
						"Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Кривково (Алабушево) - Обухово)"		
						(4-й этап) Строительство участка Выпалово ВСМ (искл.) - Логовезь ВСМ (искл.)		
						Разработал На заренко Е.В. Проверил Шедцова Н.В.		
						Дата 07.2026		
						Лист 1		
						Лист 2		
						Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25000		
						Масштаб		



Гузятинское
сельское поселение

Выползовское
сельское поселение

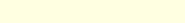
Границы:

- | | |
|---|--|
|  | территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | зоны планируемого размещения линейных объектов (планируемого элемента планировочной структуры) |
|  | зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инфраструктура автомобильного транспорта) |
|  | зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инженерная инфраструктура) |
|  | муниципальных образований Тверской области |
|  | сельских поселений |
|  | населенных пунктов |
|  | кадастровых кварталов |
|  | существующих земельных участков по сведениям ЕГРН |
|  | существующих ОКС по сведениям ЕГРН |
|  | существующих ОКС по материалам геодезических изысканий |

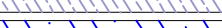
Обозначения:

- | | |
|--------------------|--|
| 69:04:0000013 | номер кадастрового квартала |
| :389 | кадастровый номер земельного участка |
| 69:31:0000017:200 | кадастровый номер единого землепользования и обособленного участка в его составе |
| (69:31:0000017:79) | |
| 9:04:0000017:1575 | кадастровый номер объекта капитального строительства |

Категории земель:

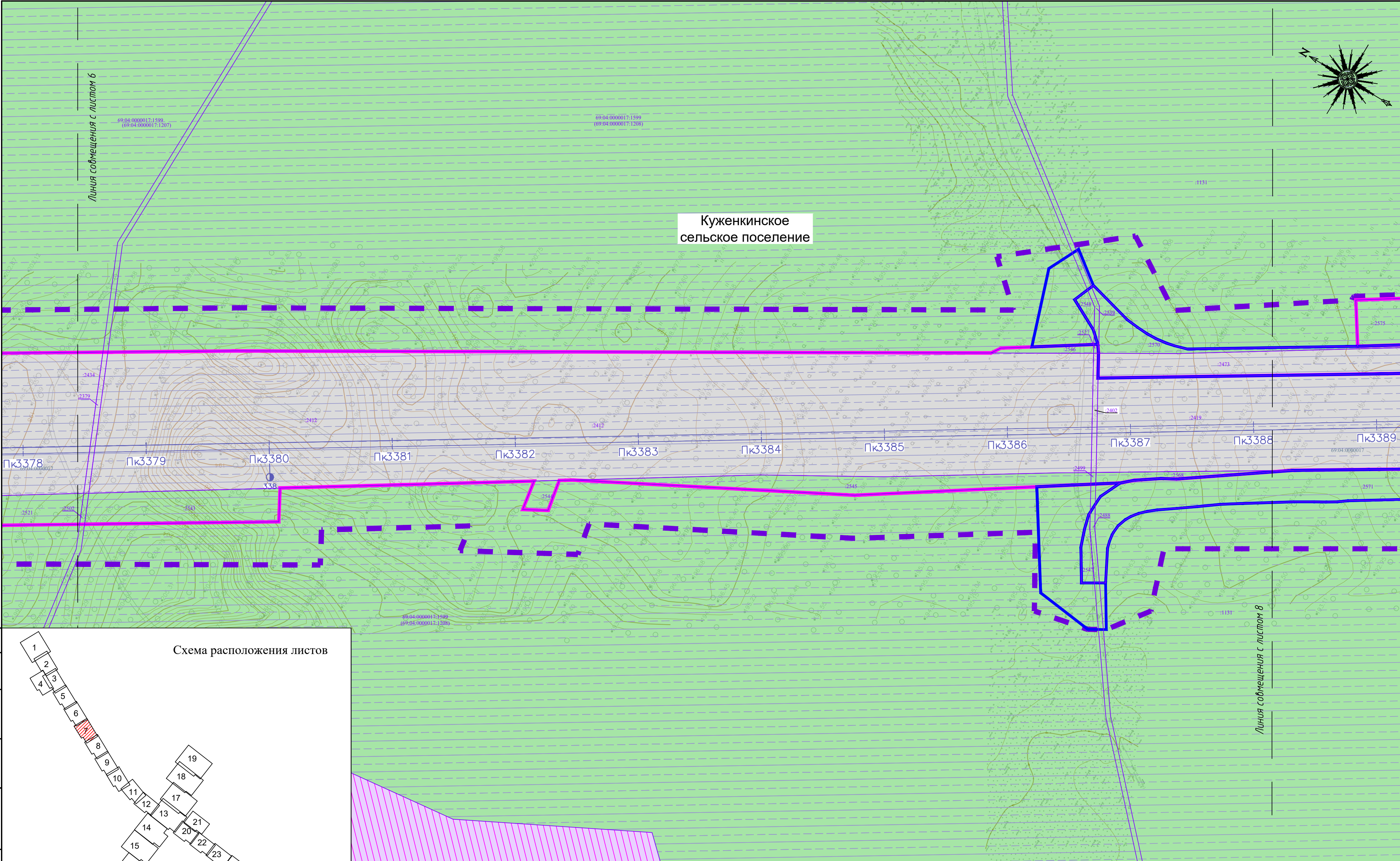
- | | |
|---|--|
|  | земли сельскохозяйственного назначения |
|  | земли населённых пунктов |
|  | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  | земли лесного фонда |
|  | земли водного фонда |
|  | категория не установлена |

Формы собственности земельных участков:

- | | |
|---|---|
|  | частная |
|  | государственная - собственность Российской Федерации |
|  | государственная - собственность субъекта РФ |
|  | муниципальная |
|  | форма собственности не установлена |
|  | земли (земельные участки), государственная собственность на которые не разграничена |
-
- | | |
|---|--|
|  | оси и пикетаж проектируемых путей высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСЖМ-1 |
|  | километраж проектируемой высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСЖМ-1 |

Примечание:
Лист 1 чертежа приводится в информационных целях для отображения условных обозначений. Изменения графической части на указанном листе отсутствуют.

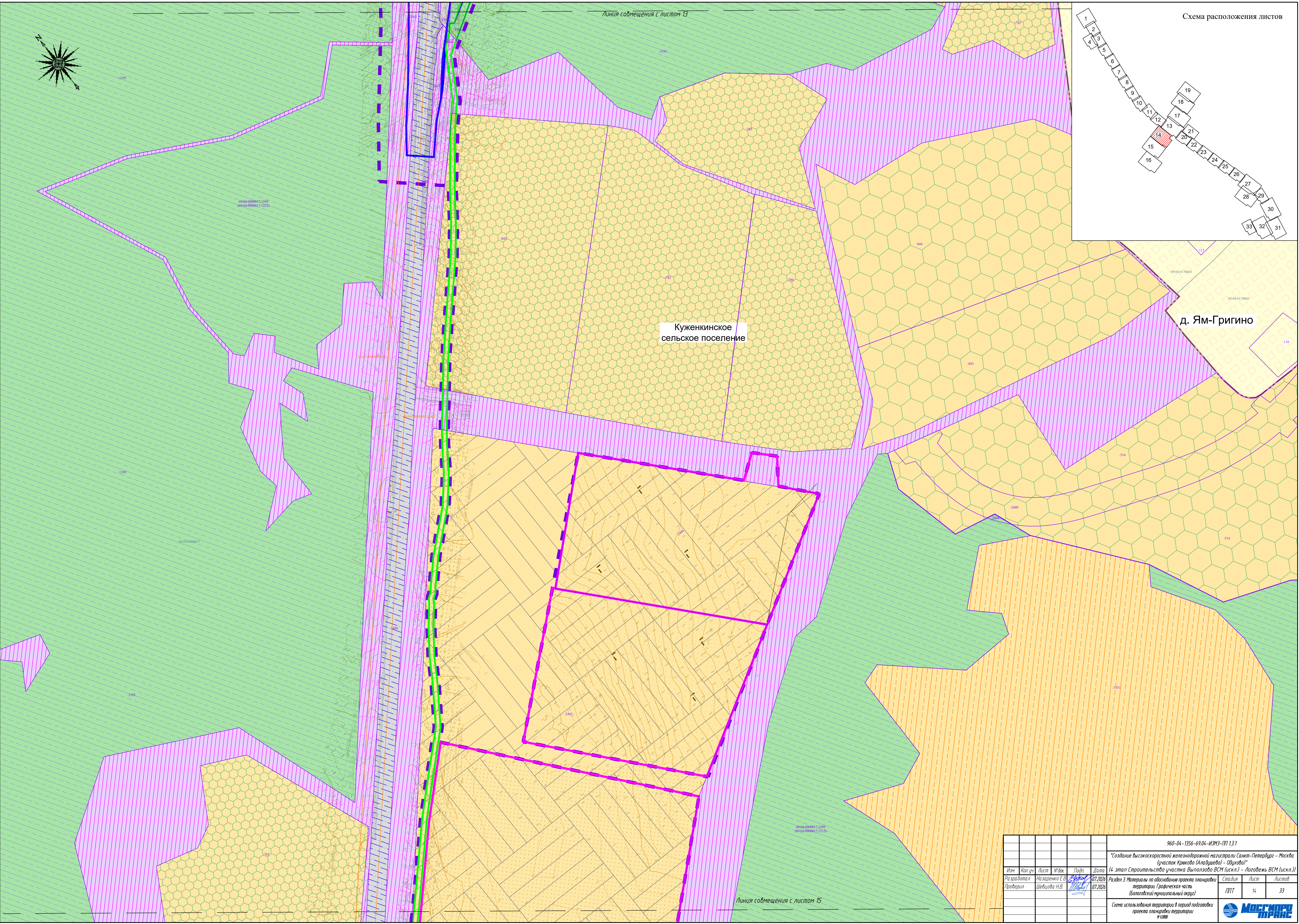
						960-04-1356-69.04-ИЗМЭ-ПТ 13.1						
							"Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Кривоко (Алашьево) – Окуловка)"					
							(4 этап Строительство участка Выпалово ВСМ (искл.) – Лодыжьи ВСМ (искл.)					
Изм.	Кол. уц.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Разработана			На заречном Е.В.		07.2026	Раздел З Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть (Бюджетный муниципальный округ)						
Проверил			Шевцова Н.В.		07.2026							
						Стандарт		Лист	Листов			
						ППТ		1	33			
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории № 13080						
						 МОСКСТРОЙ						



						960-04-1356-69.04-ИЗМ3-ПП 13.1			
						"Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)" (4 этап Строительство участка Выпозово ВСМ (искл.) – Логовезь ВСМ (искл.))			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть (Бологовский муниципальный округ)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Назаренко Е.В.				07.2026		ППТ	7	33
Проверил	Шевцова Н.В.				07.2026				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000			



Составлено					
Лист и дата					
Взам. инв. №					
Имя, И.П.О.					



						960-04-1356-69.04-ИЗМ3-ПТ 1.3.1		
						"Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Аладушев) - Обухово)"		
						(4 этап Строительство участка Выпалово ВСМ (искл.) - Логовесье ВСМ (искл.))		
Изм.	Коп. уч.	Лист	И.О.Ф.	Подп.	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть (Бологовский муниципальный округ)		
Разработал			Назаренко Е.В.		07.2026			
Проверил			Шевцова Н.В.		07.2026	Студия	Лист	Листов
						ППТ	14	33
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории №1200		
						 МОСГИДПРОЕКТ		